



INFORME DE AUDITORÍA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

MARZO 2023

Presentado a:
Miembros del Directorio
CHACOMER SAE
Avda. Eusebio Ayala 3321
Asunción – Paraguay

Presentado por:
J.C. Descalzo & Asociados
Avay 370 c/ Caballero
Asunción – Paraguay

Audit / Tax / Advisory

Smart decisions. Lasting value.™

CHACOMER S.A.E.

DICTAMEN DE AUDITORIA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

CONTENIDO

1. Dictamen de los Auditores Independientes
2. Balance General
3. Estado de Resultados
4. Estado de Flujos de Efectivo
5. Estado de Variación del Patrimonio Neto
6. Notas a los Estados Contables

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores
Miembros del Directorio
Chacomer S.A.E.
Asunción – Paraguay**

Identificación de los Estados Financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **Chacomer S.A.E.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultados, estado de variación del patrimonio neto y estado de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Información Financiera, emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, adoptadas por la Comisión Nacional de Valores. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Alcance de Auditoría

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión del Auditor

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la posición patrimonial y financiera de **Chacomer S.A.E.**, al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, los cambios en el capital y sus flujos de efectivo por el año que en esa fecha terminó, de acuerdo con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Atentamente,

JUAN
CARLOS
DESCALZO

Firmado
digitalmente por
JUAN CARLOS
DESCALZO JARA
Fecha: 2023.03.31
18:00:23 -04'00'

Lic. Juan Carlos Descalzo JARA
Socio
Matrícula N° C-87

Asunción, 23 de marzo 2023

**ESTADOS FINANCIEROS
CHACOMER S.A.E. 2022**


ANEXO 1
BALANCE GENERAL

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	30013744-2	01.01.2022	31.12.2022

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2948461-7	JC DESCALZO & ASOC.	80008904-9	

		2.022	2.021
1	ACTIVO	1.689.714.044,871	1.483.189.600,101
1.01	ACTIVO CORRIENTE	1.398.837.929,819	1.319.059.012,487
1.01.01	DISPONIBILIDADES	34.152.804,502	18.802.204,502
1.01.01.01	RECAUDACIONES A DEPOSITAR	0	0
1.01.01.02	CAJA	144.208,955	182.226,096
1.01.01.03	FONDOS FIJOS	226.071,232	279.857,044
1.01.01.04	BANCOS	33.782.424,715	18.380.121,364
1.01.01.04.01	BANCOS MONEDA NACIONAL	31.975.292,489	14.297.104,783
1.01.01.04.02	BANCOS MONEDA EXTRANJERA	1.807.132,226	4.083.016,581
1.01.02	INVERSIONES TEMPORARIAS	115.188,340	110.178,542
1.01.02.01	INVERSIONES FINANCIERAS	109.985,330	110.178,542
1.01.02.02	INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0
1.01.02.03	OTRAS INVERSIONES	0	0
1.01.02.04	INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES	5.203,010	0
1.01.03	CRÉDITOS	449.439.318,108	420.486.861,073
1.01.03.01	DEUDORES POR VENTAS	432.006.159,187	407.083.915,908
1.01.03.01.01	CLIENTES	372.940.205,742	343.323.405,937
1.01.03.01.02	CLIENTES ME CORRIENTE	13.484.562,919	15.010.386,964
1.01.03.01.03	ANTICIPO DE CUENTAS	0	0
1.01.03.01.04	INTERESES A DEVENGAR	-52.029,834,064	-46.817.610,169
1.01.03.01.05	VALORES A VENCER	97.258.629,509	95.472.113,001
1.01.03.01.06	CLIENTES DEMANDADOS	0	0
1.01.03.01.07	TARJETAS	372.595,681	95.620,175
1.01.03.02	DEUDORES POR PRÉSTAMOS	0	0
1.01.03.03	CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS	47.537,741	-5.930,818
1.01.03.04	CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O A ENTIDADES VINCULADAS	0	0
1.01.03.05	CRÉDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	19.018.399,774	18.297.460,330
1.01.03.05.01	ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	9.275.580,774	4.052.235,325
1.01.03.05.02	RETENCIONES DE IVA	0	0
1.01.03.05.03	IVA - CRÉDITO FISCAL	9.742.839,000	12.245.225,005
1.01.03.05.04	IVA - CRÉDITO FISCAL - RÉGIMEN DE TURISMO	0	0
1.01.03.05.05	RENTA SALDO A FAVOR	0	0
1.01.03.06	ANTICIPO A PROVEEDORES	0	0
1.01.03.06.01	ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	0	0
1.01.03.06.02	ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0
1.01.03.06.99	(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	-1.632.778,594	-2.908.524,347
1.01.04	INVENTARIOS	860.338.814,667	876.928.165,610
1.01.04.01	MERCADERÍAS	550.397.052,445	412.306.890,673
1.01.04.01.01	MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%	550.397.052,445	412.306.890,673
1.01.04.01.02	MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 5%	0	0
1.01.04.01.03	MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0
1.01.04.02	MERCADERÍAS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
1.01.04.02.01	MERCADERÍAS RÉGIMEN DE TURISMO	0	0
1.01.04.02.02	MERCADERÍAS ZONA FRANCA	0	0
1.01.04.02.03	MERCADERÍAS RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0
1.01.04.02.04	MERCADERÍAS OTROS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
1.01.04.03	PRODUCTOS TERMINADOS	53.486.067,069	49.398.507,654
1.01.04.03.01	PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 10%	53.486.067,069	49.398.507,654
1.01.04.03.02	PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 5%	0	0
1.01.04.03.03	PRODUCTOS TERMINADOS EXENTOS DEL IVA	0	0
1.01.04.04	PRODUCTOS EN PROCESO	7.448.187,915	7.341.679,304
1.01.04.05	MATERIAS PRIMAS	120.202.763,879	84.478.378,609
1.01.04.06	MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS	0	0
1.01.04.07	PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
1.01.04.08	PRODUCTOS FORESTALES	0	0
1.01.04.09	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN	0	0
1.01.04.10	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO	0	0
1.01.04.11	IMPORTACIONES EN CURSO	128.804.523,349	322.402.811,220
1.01.04.12	MERCADERÍAS EN CONSIGNACIÓN	0	0
1.01.04.13	MERC. RECIBIDA EN DACION DE PAGO	0	0
1.01.04.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVENTARIOS	0	0
1.01.05	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	4.644.633,671	2.115.432,777
1.01.05.01	ALQUILERES PAGADOS POR ADELANTADO	1.409.011,134	849.286,064
1.01.05.02	SEGUROS A DEVENGAR	638.288,259	528.576,386
1.01.05.03	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.009.798,191	695.518,698
1.01.05.04	PUBLICIDAD A VENCER	1.487.535,087	42.051,029
1.01.05.05	GTOS. DE INVERSIÓN - EXPORTAC. -	0	0
1.01.05.06	OTROS GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	0	0
1.01.06	OTROS ACTIVOS	50.347.368,941	648.169,981
1.01.06.01	GARANTÍA DE ALQUILER	81.715,581	117.312,074
1.01.06.02	DEUDORES VARIOS	761.786,509	575.019,109
1.01.06.03	RECLAMOS AL SEGURO	3.886,451	-46.161,202
1.01.06.04	BONOS A COBRAR	49.500.000,000	0


 Lilian Patricia Campos
 Contadora


 Thomas Walde
 Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de identificación con
 nuestro Informe de fecha
 23 MAR 2023


ANEXO 1
 BALANCE GENERAL

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2948401-7	JC DESCALZO & ASOC.	80020904-8	

		2022	2021
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE	290.776.118,352	162.129.437,814
1.02.01	CRÉDITOS A LARGO PLAZO	106.523.642,283	101.584.284,290
1.02.01.01	DEUDORES POR VENTAS	93.579.045,162	88.689.049,427
1.02.01.01.01	CUENTAS NO CTE.	116.111.407,073	111.372.452,652
1.02.01.01.02	CUENTAS M/E NO CTE.	7.024.166,908	10.208.882,339
1.02.01.01.03	INTERESES A DEVENGAR NO CORRIENTE	-29.556.528,919	-32.912.285,564
1.02.01.02	DEUDORES POR PRÉSTAMOS	0	0
1.02.01.03	CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS	1.228.697,213	1.375.430,935
1.02.01.04	CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0
1.02.01.05	DEUDORES EN GESTIÓN DE COBRO - MORSOSOS O SIMILARES	33.276.836,604	34.404.224,053
1.02.01.06	ANTICIPOS A PROVEEDORES	0	0
1.02.01.07	CRÉDITOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	3.651.258,281	4.388.963,160
1.02.01.99	(-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	-25.213.194,967	-47.253.383,285
1.02.02	INVENTARIOS A REALIZAR A LARGO PLAZO	0	0
1.02.02.01	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN	0	0
1.02.02.02	ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO	0	0
1.02.02.03	MERCADERÍAS OBSOLETAS-AVERIADAS	5.726.127,418	7.702.511,590
1.02.02.04	PREVISIÓN POR OBSOLESCENCIA	-5.726.127,418	-7.702.511,590
1.02.02.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0
1.02.03	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0	0
1.02.03.01	INVERSIONES FINANCIERAS	0	0
1.02.03.02	INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0
1.02.03.03	INVERSIONES INMOBILIARIAS	0	0
1.02.03.04	OTRAS INVERSIONES	0	0
1.02.03.05	INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES	0	0
1.02.03.99	(-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVERSIONES	0	0
1.02.04	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	179.194.885,063	56.820.117,610
1.02.04.01	INMUEBLES	159.876.706,347	41.663.520,932
1.02.04.02	RODADOS/TRANSPORTES	14.287.073,748	12.798.542,351
1.02.04.03	MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES	38.396.887,470	33.021.241,560
1.02.04.04	MAQUINARIAS	15.868.931,843	13.734.353,748
1.02.04.05	EQUIPOS DE INFORMÁTICA	20.537.238,742	18.791.104,626
1.02.04.06	HERRAMIENTAS	12.468.370,497	10.835.795,700
1.02.04.07	BIENES FUERA DE OPERACIÓN	0	0
1.02.04.08	MEJORAS EN PREDIO AJENO	10.579.576,305	9.320.633,854
1.02.04.09	BIENES DE USO EN TRANSITO	2.679.055,387	4.734.288,739
1.02.04.10	EDIFICIOS EN CONSTRUCCIÓN	0	0
1.02.04.11	EQUIPOS DE RADIO	0	0
1.02.04.97	BIENES INCORPORADOS AL AMPARO DE LA LEY N° 60/90	160.671,749	502.557,003
1.02.04.98	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0	0
1.02.04.99	DEPRECIACION ACUMULADA	-95.659.827,125	-88.602.120,903
1.02.05	OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	0	0
1.02.05.01	DERECHOS FIDUCIARIOS	0	0
1.02.06	CARGOS DIFERIDOS	2.568.814,974	134.870,374
1.02.06.01	GASTOS DE CONSTITUCIÓN	0	0
1.02.06.02	GASTOS DE ORGANIZACIÓN	0	0
1.02.06.03	GASTOS DE DESARROLLO	0	0
1.02.06.04	GASTOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	2.568.814,974	134.870,374
1.02.06.99	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	0	0
1.02.07	ACTIVOS INTANGIBLES	3.488.774,022	3.590.215,340
1.02.07.01	LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES	4.157.245,119	3.529.939,308
1.02.07.02	FRANQUICIAS	0	0
1.02.07.03	GARANTÍA DE ALQUILER NO CTE.	296.674,438	422.241,783
1.02.07.99	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-968.145,535	-361.965,751
2	PASIVO	788.408.514,782	641.079.952,073
2.01	PASIVO CORRIENTE	384.168.378,073	603.568.580,889
2.01.01	ACREEDORES COMERCIALES	70.050.016,898	141.430.796,781
2.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	26.274.242,545	59.214.708,377
2.01.01.02	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	43.775.774,153	82.216.068,404
2.01.01.03	INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0
2.01.01.04	OTROS ACREEDORES	0	0
2.01.02	DEUDAS FINANCIERAS	301.119.787,288	345.172.910,383
2.01.02.01	PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	136.343.362,913	259.112.506,110
2.01.02.01.01	DEUDAS BANCARIAS - CARTAS DE CREDITOS	66.343.362,913	162.112.506,110
2.01.02.01.02	DEUDAS POR BONO CORRIENTE	70.000.000,000	90.000.000,000
2.01.02.02	PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	164.247.703,896	86.683.203,592
2.01.02.03	ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	52.228,736	503.712,386
2.01.02.04	OTROS PRÉSTAMOS A PAGAR	0	0
2.01.02.05	INTERESES A PAGAR	36.379.375,907	21.820.304,917
2.01.02.06	INTERESES A VENCER	-35.902.882,694	-22.946.816,422


 Lilian Patricia Campos
 Contadora


 Thomas Walde
 Representante Legal

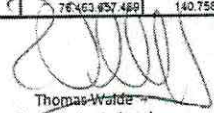
J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de identificación con
 nuestro informe de fecha
 23 MAR 2023

ANEXO 1
 BALANCE GENERAL

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2544461-7	JC DESCALZO & ASOC.
			80008064-9

		2.022	2.021
2.01.03	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	11.328.059.064	16.279.546.303
2.01.03.01	DEUDAS FISCALES CORRIENTES	596.738.108	12.455.456.330
2.01.03.01.01	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0	11.794.634.776
2.01.03.01.02	IVA A PAGAR	188.849	33.886
2.01.03.01.03	RETENCIONES DE IMPUESTOS A INGRESAR	598.551.259	600.587.603
2.01.03.02	OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	2.182.955.841	3.348.676.850
2.01.03.03	DIVIDENDOS A PAGAR	0	0
2.01.03.04	PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0
2.01.03.05	SEGUROS A PAGAR	245.176.834	190.631.380
2.01.03.06	PUBLICIDAD A PAGAR	0	0
2.01.03.07	ALQUILERES A PAGAR	1.000.000	0
2.01.03.08	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0	283.781.743
2.01.03.09	PASIVOS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	6.320.188.281	0
2.01.04	PROVISIONES	1.353.315.821	214.075.155
2.01.04.01	OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0
2.01.04.02	OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS	0	0
2.01.04.03	PROVISIÓN PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	1.315.134.002	0
2.01.04.04	HONORARIOS A PAGAR	38.181.819	214.075.155
2.01.05	INGRESOS DIFERIDOS	309.196.532	472.252.167
2.01.05.01	ANTICIPOS DE CLIENTES	297.734.420	322.291.051
2.01.05.02	SUBVENCIÓNES	0	0
2.01.05.03	DERECHOS DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0
2.01.05.04	ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0
2.01.05.05	INGRESOS DIFERIDOS	11.462.112	149.961.116
2.02	PASIVO NO CORRIENTE	402.250.138.709	137.610.471.084
2.02.01	ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO	0	0
2.02.01.01	PROVEEDORES LOCALES	0	0
2.02.01.02	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	0	0
2.02.01.03	INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	0	0
2.02.01.04	OTROS ACREEDORES	0	0
2.02.02	DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO	302.407.379.322	137.610.471.084
2.02.02.01	PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	290.000.000.000	130.000.000.000
2.02.02.01.01	DEUDAS BANCARIAS	0	0
2.02.02.01.02	DEUDAS POR BONOS	290.000.000.000	130.000.000.000
2.02.02.02	PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS	0	0
2.02.02.03	ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	108.809.863	0
2.02.02.04	OTROS PRÉSTAMOS	0	0
2.02.02.05	INTERESES A PAGAR	94.786.027.379	18.292.328.769
2.02.02.06	INTERESES A VENCER	-82.486.957.920	-10.751.857.665
2.02.03	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	99.842.259.387	0
2.02.03.01	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
2.02.03.02	PASIVOS FIDUCIARIOS	0	0
2.02.03.03	PASIVOS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	99.842.259.387	0
2.02.04	PROVISIONES PARA OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	0	0
2.02.04.01	OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS	0	0
2.02.04.02	OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS PENDIENTES	0	0
2.02.04.03	PROVISIONES PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
2.02.05	INGRESOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0	0
2.02.05.01	ANTICIPOS DE CLIENTES	0	0
2.02.05.02	SUBVENCIÓNES	0	0
2.02.05.03	DERECHO DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES	0	0
2.02.05.04	ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO	0	0
3	PATRIMONIO NETO	903.305.530.189	839.119.446.028
3.01	CAPITAL	700.000.000.000	604.057.000.000
3.01.01	CAPITAL INTEGRADO	700.000.000.000	604.057.000.000
3.01.01.01	CAPITAL AUTORIZADO	700.000.000.000	700.000.000.000
3.01.01.02	CAPITAL SUSCRITO	0	-95.943.000.000
3.01.01.03	ANTICIPO ACCIONISTAS A CUENTA INTEGRACION	0	0
3.02	RESERVAS	126.841.872.720	84.303.847.704
3.02.01	RESERVA LEGAL	66.675.461.235	59.637.536.219
3.02.02	RESERVA DE REVALUO	34.655.111.485	34.655.111.485
3.02.02.01	RESERVA DE REVALUO FISCAL	34.655.111.485	34.655.111.485
3.02.02.02	RESERVA DE REVALUO TÉCNICO	0	0
3.02.03	OTRAS RESERVAS	25.511.300.000	11.300.000
3.03	RESULTADOS	76.463.657.469	140.758.500.324
3.03.01	RESULTADOS ACUMULADOS	0	0
3.03.02	RESULTADO DEL EJERCICIO	76.463.657.469	140.758.500.324


 Lilian Patricia Campos
 Contadora

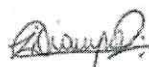

 Thomas Walde
 Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de la calificación con
 nuestro informe de fecha
 23 MAR 2023

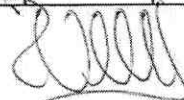
ANEXO N° 2

ESTADO DE RESULTADOS

1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022
3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES IDENTIFICADOR RUC
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2846481-7	JC DESCALZO & ASOC. 80008904-8
		2.022	2.021
4	INGRESOS OPERATIVOS	1.169.674.832.294	1.113.937.089.657
4.01	VENTAS DE MERCADERÍAS	1.169.674.832.294	1.113.937.089.657
4.01.01	VENTAS DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	1.169.674.832.294	1.113.937.089.657
4.01.02	VENTAS DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0
4.02	VENTAS DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
4.02.01	VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0
4.02.02	VENTAS DE MAÍZ	0	0
4.02.03	VENTAS DE TRIGO	0	0
4.02.04	OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
4.03	VENTAS DE GANADO	0	0
4.04	VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS	0	0
4.05	VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL	0	0
4.06	EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0
4.06.01	EXPORTACIONES DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0
4.06.01.01	EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS	0	0
4.06.01.02	EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS	0	0
4.06.02	EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
4.07	EXPORTACIONES DE BIENES INDUSTRIALIZADOS	0	0
4.07.01	EXPORTACIONES DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	0	0
4.07.02	EXPORTACIONES DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS	0	0
4.07.03	EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS	0	0
4.08	EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS	0	0
4.09	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	0	0
4.10	VENTAS DE BIENES - RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
4.10.01	VENTAS DE MERCADERÍAS - RÉGIMEN DE TURISMO	0	0
4.10.01.01	VENTAS A EXTRANJEROS	0	0
4.10.01.02	VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES	0	0
4.10.01.03	VENTAS A CLIENTES LOCALES	0	0
4.10.02	VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA	0	0
4.10.03	VENTAS POR RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0
4.10.04	VENTAS BAJO OTROS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
4.11	OTRAS VENTAS EXENTAS DEL IVA	0	0
4.99	(-) DESCUENTOS CONCEDIDOS	0	0
4.99	(-) DEVOLUCIONES	0	0
	MENOS:		
5	COSTOS OPERATIVOS	-815.130.629.166	-719.830.845.228
5.01	COSTO DE MERCADERÍAS	-815.130.629.166	-719.830.845.228
5.01.01	COSTO DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	-815.130.629.166	-719.830.845.228
5.01.02	COSTO DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA	0	0
5.02	COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
5.02.01	COSTO DE VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS	0	0
5.02.02	COSTO DE VENTAS DE MAÍZ	0	0
5.02.03	COSTO DE VENTAS DE TRIGO	0	0
5.02.04	COSTO DE VENTAS DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS	0	0
5.03	COSTO DE VENTAS DE GANADO	0	0
5.04	COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS	0	0
5.05	COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL	0	0
5.06	COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0
5.06.01	COSTO DE SOJA Y SUS DERIVADOS EXPORTADOS	0	0
5.06.01.01	COSTO DE EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS	0	0
5.06.01.02	COSTO DE EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS	0	0
5.06.02	COSTO DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS	0	0
5.07	COSTO DE BIENES INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS	0	0
5.07.01	COSTO DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS EXPORTADOS	0	0
5.07.02	COSTO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS EXPORTADOS	0	0
5.07.03	COSTO DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS	0	0
5.08	COSTO DE OTROS PRODUCTOS EXPORTADOS	0	0
5.09	COSTO DE SERVICIOS GRAVADOS	0	0
5.10	COSTO DE VENTAS DE BIENES - RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
5.10.01	COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - RÉGIMEN DE TURISMO	0	0
5.10.01.01	COSTO DE VENTAS A EXTRANJEROS	0	0
5.10.01.02	COSTO DE VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES	0	0
5.10.01.03	COSTO DE VENTAS A CLIENTES LOCALES	0	0
5.10.02	COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA	0	0
5.10.03	COSTO DE VENTAS POR RÉGIMEN DE MAQUILA	0	0
5.10.04	COSTO DE VENTAS BAJO OTROS RÉGIMENES ESPECIALES	0	0
5.11	COSTO DE VENTAS EXENTAS DEL IVA	0	0
6	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS	354.544.203.128	394.106.244.429



 Lilian Patricia Campos
 Contadora



 Thomas Walde
 Representante Legal


J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de identificación con
 nuestros datos de fecha
 23 MAR 2023

ANEXO Nº 2

ESTADO DE RESULTADOS

1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022
3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2946461-7	JC DESCALZO & ASOC.
			IDENTIFICADOR RUC
			80008904-9
		2,022	2,021
MÁS			
7	INGRESOS POR ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0
7.01	INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0
7.01.01	INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA	0	0
7.01.02	INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO	0	0
7.01.03	INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL	0	0
7.02	(-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	0	0
7.02.01	(-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA	0	0
7.02.02	(-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO	0	0
7.02.03	(-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL	0	0
7.02.04	(-) MERMAS Y MORTANDAD	0	0
8	OTROS INGRESOS	66.323.828.229	63.686.695.677
8.01	INTERESES GANADOS	50.576.970	103.554.004
8.02	COMISIONES COBRADAS	0	0
8.03	DESCUENTOS OBTENIDOS	0	0
8.04	SUBVENCIONES	0	0
8.05	RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	0	0
8.06	INTERESES FINANCIEROS	66.273.251.259	63.462.141.673
9	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES	420.868.031.357	457.691.940.106
MENOS:			
10	GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN	-172.006.024.958	-148.686.998.571
10.01	SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	-79.744.306.922	-73.666.668.433
10.01.01	SUELDOS Y JORNALES	-67.946.618.850	-63.133.075.693
10.01.02	APORTE PATRONAL	-10.543.494.607	-9.299.518.220
10.01.03	OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	-1.754.202.465	-1.236.074.520
10.02	COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS	-10.833.228.426	-9.038.631.494
10.03	VIÁTICOS A VENDEDORES	-5.400.808.719	-4.163.433.660
10.04	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-28.019.072.526	-20.077.853.981
10.05	FLETES PAGADOS	-12.573.863.376	-11.008.709.414
10.06	ALQUILERES PAGADOS	-17.501.953.041	-14.099.249.418
10.07	AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET	-1.418.081.122	-1.110.762.096
10.08	REPARACIONES Y MANTENIMIENTO	-10.926.962.197	-9.443.452.013
10.09	OTROS GASTOS DE VENTAS	-5.988.247.630	-6.075.238.062
11	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-102.487.350.648	-86.381.357.603
11.01	SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	-36.008.266.687	-33.082.786.351
11.01.01	SUELDOS Y JORNALES	-27.349.492.859	-25.622.679.340
11.01.02	APORTE PATRONAL	-3.953.498.750	-3.766.836.645
11.01.03	OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	-4.705.375.078	-3.701.570.366
11.02	REMUNERACIÓN PERSONAL SUPERIOR	-3.998.464.842	-4.604.546.440
11.03	GASTOS DE REPRESENTACIÓN	-342.698.106	-33.632.146
11.04	HONORARIOS PROFESIONALES	-10.382.931.385	-9.551.925.183
11.05	ALQUILERES	-16.053.568.881	-14.604.776.382
11.06	AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET	-1.370.164.846	-1.134.446.080
11.07	MOVILIDAD	-485.925.185	-409.459.703
11.08	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	-111.795.569	-78.906.425
11.09	REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	-1.177.953.189	-1.235.843.036
11.10	SEGUROS PAGADOS	-520.132.315	-361.933.899
11.11	ÚTILES DE OFICINA	-340.860.021	-281.896.138
11.12	GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	-269.639.626	-17.549.577
11.13	JUICIOS Y GASTOS JUDICIALES	0	0
11.14	GASTOS DE COBRANZAS	-3.519.765.147	-3.218.545.741
11.15	DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	-18.502.201.895	-16.556.834.987
11.16	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	0	0
11.17	IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES	-3.255.065.888	-3.550.986.010
11.18	MULTAS Y SANCIONES	0	0
11.19	SERVICIOS CONTRATADOS	-3.524.177.117	-3.124.205.416
11.20	GASTOS T.J.C.	-709.485.259	-3.093.382.645
11.21	OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	-2.557.126.012	-1.991.832.873
11.22	GASTOS RECUPERADOS	1.653.104.124	1.091.728.612
12	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS	146.374.665.751	212.654.664.032
MENOS:			
13	GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	-48.690.992.896	-51.850.765.752
13.01	INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS	-36.433.471.752	-28.914.758.530
13.02	OTROS INTERESES PAGADOS	0	0
13.03	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	-139.132.385	-356.639.925
13.04	DESCUENTOS OTORGADOS	-2.012.658.258	0
13.05	RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	-7.095.730.500	-1.578.326.997
14	PREVISIONES	-18.581.577.319	-26.448.335.027
14.01	DESAFECTACIÓN DE PREVISIONES	0	0
14.02	(-) CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES	-18.179.872.274	-22.193.706.731
14.03	MERCADERÍAS OBSOLETAS	-401.705.045	-4.255.628.296


 Lilian Patricia Campos
 Contadora


 Thomas Walde
 Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de identificación con
 nuestro informe de fecha
 23 MAR 2023

ANEXO N° 2

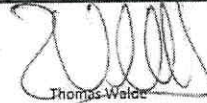
ESTADO DE RESULTADOS

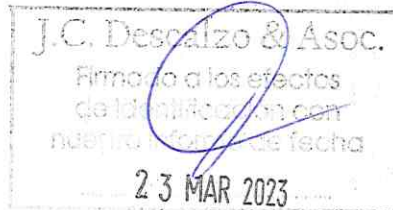
1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL			
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA		
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022		
3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2846461-7	JC DESCALZO & ASOC.	80008904-8	

	2022	2021
MENOS:		
15 DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS	-9.859.054.528	-7.338.511.162
15.01 DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	-8.073.545.758	-4.395.088.680
15.02 AMORTIZACIONES DEL EJERCICIO	-2.885.536.770	-2.940.522.482
16 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS	69.253.001.009	147.017.972.091
17 OTROS RESULTADOS NO OPERATIVOS	18.380.857.560	11.630.680.803
17.01 UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	199.591.911	114.642.951
17.02 UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES	0	0
17.03 CUENTAS INCOBRABLES RECUPERADAS	11.579.331.121	6.793.069.430
17.04 RECUPERO DE OBSOLESCENCIAS	2.376.089.217	1.646.894.856
17.05 INGRESOS/EGRESOS NO OPERATIVOS	-1.739.856.367	-428.112.372
17.06 INGRESOS VARIOS	5.756.517.641	4.477.607.081
17.07 CREDITOS LIQUIDADOS POR INCOBRABLES	-665.896.501	-975.421.043
17.08 ALQUILERES COBRADOS	874.880.538	0
18 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	87.633.868.589	158.648.852.994
19 IMPUESTO A LA RENTA	-11.170.201.100	-17.890.152.670
20 GANANCIAS/PERDIDAS NETAS DEL EJERCICIO	76.463.667.489	140.758.699.324



 Lilian Patricia Campos
 Contadora



 Thomas Walde
 Representante Legal




CHACOMER
S.A.E.

ANEXO N° 3
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022

3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2946461-7	JC DESCALZO & ASOC.	80008904-9	

	2.022	2.021
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS		
VENTAS NETAS (COBRO NETO)	1,198.808.110.372	1.171.925.280.490
PAGO A PROVEEDORES LOCALES (PAGO NETO)	-173.228.814.766	-70.216.244.601
PAGO A PROVEEDORES DEL EXTERIOR (PAGO NETO)	-904.370.106.076	-1.073.031.041.512
EFFECTIVO PAGADO A EMPLEADOS	-121.810.173.411	-113.205.428.306
EFFECTIVO GENERADO (USADO) POR OTRAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	-17.720.244.950	-14.388.555.148
PAGO DE IMPUESTOS	-30.927.992.737	-16.152.033.058
EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS	-49.249.221.568	-115.068.022.135
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES TEMPORARIAS	10.448.685	-10.648.779
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES A LARGO PLAZO	0	0
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-20.694.697.029	-5.610.587.143
EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-20.684.248.344	-5.621.235.922
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
APORTE DE CAPITAL	0	0
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PRÉSTAMOS	127.700.930.050	97.528.769.950
DIVIDENDOS PAGADOS	-12.277.575.308	-10.000.554.324
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INTERESES	-33.040.241.292	-26.469.683.966
EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	82.383.113.450	61.058.531.660
EFFECTO DE LAS GANANCIAS O PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE TIPO DE CAMBIO	2.900.956.860	168.122.188
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE EFECTIVOS Y SUS EQUIVALENTES	15.350.600.398	-59.434.604.209
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL PERIODO	18.802.204.504	78.236.808.713
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO	34.152.804.902	18.802.204.504

Lilian Patricia Campos
Contadora

Thomas Walde
Representante Legal

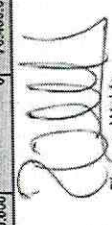
J.C. Descalzo & Asoc.
Firmado a los efectos
de identificación con
nuestro informe de fecha
23 MAR/2023

ANEXO N° 4
ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO NETO

1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS/ NOMBRES CHACOMER S.A.E.		DESDE	HASTA
IDENTIFICADOR RUC 80013744-2		01.01.2022	31.12.2022
3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		5 - Declaración Jurada Utilizada	
APELLIDOS/ NOMBRES WALDE THOMAS		FORMULARIO N°	NÚMERO DE ORDEN
4 - Identificación del Contador			
APELLIDOS/ NOMBRES CAMPOS LILIAN	Identificador RUC 2946461-7		

CUENTAS	CAPITAL		RESERVAS			RESULTADOS		PATRIMONIO NETO
	INTEGRADO	LEGAL	DE REVALUO	OTRAS RESERVAS	ACUMULADOS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2021	569.800.000.000	57.097.664.938	34.655.111.485	11.300.000	0	50.797.425.604	0	709.381.502.028
MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2021	38.257.000.000	2.539.871.280	0	0	0	89.561.074.720	0	130.757.840.000
INTEGRACIÓN DE CAPITAL	38.257.000.000	0	0	0	0	-38.257.000.000	0	0
TRANSFERENCIA A DIVIDENDOS A PAGAR	0	0	0	0	0	-10.000.554.324	0	-10.000.554.324
TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
AJUSTES/ DESAFECTAC. DE RESULT. ACUMULADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
RESERVA LEGAL	0	2.539.871.280	0	0	0	-2.539.871.280	0	0
RESERVA DE REVALUO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	140.758.500.324	0	140.758.500.324
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2021 e INICIO DEL EJERCICIO 2022	604.057.000.000	59.637.536.219	34.655.111.485	11.300.000	0	140.758.500.324	0	839.119.446.028
MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2022	95.943.000.000	7.037.925.016	0	25.500.000.000	0	-64.294.842.856	0	64.195.062.161
INTEGRACIÓN DE CAPITAL	95.943.000.000	0	0	0	0	-95.943.000.000	0	0
TRANSFERENCIA A DIVIDENDOS A PAGAR	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS	0	0	0	0	0	-12.277.575.308	0	-12.277.575.308
AJUSTES/ DESAFECTAC. DE RESULT. ACUMULADOS	0	0	0	0	0	0	0	0
RESERVA LEGAL	0	7.037.925.016	0	0	0	-7.037.925.016	0	0
RESERVA DE REVALUO	0	0	0	0	0	0	0	0
OTRAS RESERVAS	0	0	0	25.500.000.000	0	-25.500.000.000	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	0	0	0	0	0	76.463.657.469	0	76.463.657.469
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2022	700.000.000.000	66.675.461.235	34.655.111.485	25.511.300.000	0	76.463.657.469	0	803.305.930.189


 Lilian Patricia Campos
 Contadora


 Thomas Walde
 Representante Legal

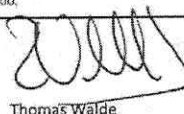
J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmados y los efectos
 de identificación con
 nuestro informe de fecha
23 MAR 2023

ANEXO 5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC		DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E.	80013744-2		01.01.2022	31.12.2022
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2946461	JC DESCALZO & ASOC.	80008904-9

1	Datos de la entidad	<p>1.1 Naturaleza Jurídica La empresa denominada actualmente CHACOMER S.A.E., y domiciliada en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la casa N° 3321 de la calle Eusebio Ayala, fue constituida en principio como Sociedad de Responsabilidad Limitada en fecha 11 de enero de 1956 ;transformándose posteriormente en Sociedad Anónima Comercial e Industrial, inscribiéndose en el Registro Público de Comercio en el año 1975, bajo el N° 178 y en la página 61 y siguientes. Fue modificado por cambio de denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Comercial e Industrial (CHACOMER S.A.C.I.) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (CHACOMER S.A.E.C.A.) y aumento de capital social, inscrita en Registro de Contratos Públicos Comercial "B" bajo el N° 136, folio 1.282 y siguientes. Escritura N° 418 del 15 de del 2000, al folio 2258 y sgtes. del Registro Comercial "B", a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 100 del 10 de diciembre del 2018, inscrita bajo el N° 02, folio N° 26, en fecha 03 de abril del 2019, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. La duración de la Sociedad queda fijada en (99) noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de inscripción de la misma en el Registro Público de Comercio. Tiene por objeto principal realizar, por cuenta propia o de terceros, o asociada a terceros, actividades de representación, prestación de servicios, comercialización, importación, exportación, industrialización, transformación y comercialización de vehículos, automotores o no, maquinarias, equipos, instalaciones, repuestos, accesorios, materias primas y suministros e insumos para la industria, el agro y el comercio, podrá también formar consorcios con firmas nacionales y/o extranjeras, comprar, vender, permutar, acciones, bonos, y otros títulos valores mobiliarios, directa o por la bolsa de valores, adquirir enajenar, fraccionar, hipotecar, explotar o tomar en arrendamiento campos, establecimientos industriales, casas, comercios, inmuebles y otros rubros, tomar dinero en préstamo con o sin garantía hipotecaria, prendaria o de cualquier naturaleza.</p>
		<p>1.2 Capital Social El capital de la Sociedad se mantiene a costo histórico. Los únicos ajustes efectuados al valor del patrimonio se originan en la corrección del valor de los bienes de uso de la Sociedad, cuya contrapartida se acreditó a la cuenta de Revaluó de Bienes de Uso. El capital social integrado asciende a la suma de Gs.(700.000.000.000 Guaraníes) dividido en 700.000 acciones de Gs. 1.000.000 cada una integradas en su totalidad.</p>
2	Bases de preparación de los Estados Financieros	<p>2.1.BASE PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo, y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.</p>
		<p>3.1 Moneda funcional y de presentación La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el guaraní, la moneda local de Paraguay. Las operaciones en moneda extranjera se contabilizaron por su equivalente en moneda nacional en función de los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de concreción de las transacciones. Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.</p> <p>3.2 Efectivo y equivalentes de efectivo Para la preparación del estado de flujo de efectivo se consideraron dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y en caso de existir, las inversiones temporales asimilables a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a tres meses).</p> <p>3.3 Créditos por ventas y otros créditos Los créditos por ventas y otros créditos se presentan a su costo menos cualquier pérdida por deterioro . La provisión para deudores incobrables es constituida en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.</p> <p>3.4 Inventarios Las compras de existencias se valúan a su costo de adquisición más todos los gastos necesarios para su puesta en condiciones de venta. La existencia final, así como el costo de las ventas se valúan por el sistema de Precio Promedio Ponderado.</p> <p>3.5 Propiedad, Planta y Equipo Las propiedades, planta y equipo se exponen a sus valores de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada. Se procederá a ajustar el valor de los bienes por el coeficiente de revaloración cuando así lo dictamine el Poder Ejecutivo, el incremento neto por la re-expresión se acreditará a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital. El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. Las depreciaciones se calculan usando porcentajes fijos sobre el costo de las propiedades, planta y equipo menos sus valores residuales, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del mes siguiente de la fecha de su incorporación.</p> <p>3.6 Intangibles Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año. Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta. Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.</p> <p>3.7 Deudas Comerciales, Sociales Y Fiscales Corresponden a cuentas pendientes con proveedores locales y del exterior, por compra a crédito y otras obligaciones con acreedores varios por compra de bienes y/o servicios obtenidos. Están presentadas a su costo amortizado.</p>
3	Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros.	


Lilian Patricia Campos
Contadora

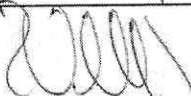

Tomás Walde
Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
Firmado a los efectos
de identificación con
nuestro informe de fecha
..... 23 MAR 2023

ANEXO 5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL												
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA											
CHACOMER S.A.E.	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022											
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR												
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES											
WALDE THOMAS	CAMPOS LUJAN	2946461	JC DESCALZO & ASOC.											
			80008904-9											
3 Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros.	3.8 Deudas Financieras Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado, con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el Estado de Resultados durante el período de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.													
	3.9 Patrimonio Los dividendos son reconocidos como pasivos en la fecha que son aprobados.													
	3.10 Ejercicio El ejercicio económico de la Empresa, abarca el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de cada año.													
	3.11 Reconocimiento de Ingresos y Egresos La empresa aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos. Los ingresos operativos representan el importe de los bienes y servicios vendidos a terceros y son reconocidos en el Estado de Resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador. La depreciación de las propiedades, planta y equipo es calculada según los criterios indicados en la Nota 3.5. Los resultados financieros incluyen intereses ganados y perdidos, diferencias de cambio y gastos bancarios.													
	3.12 Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. El método de análisis es de cuenta por cuenta cuyo vencimiento superan los 120 días de atraso. Se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos.													
	3.13 Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del período.													
	3.14 Impuesto a la Renta El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto que esté relacionado con partidas reconocidas en el patrimonio en cuyo caso se reconoce dentro del patrimonio. El impuesto corriente es el impuesto a pagar calculado sobre el monto imponible de ganancia del año, utilizando la tasa del impuesto a la renta vigente a la fecha de los estados financieros del 10%. El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros. Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado.													
	3.15 Restricciones a la distribución de utilidades La Sociedad está sujeta a ciertas restricciones a la distribución de utilidades. De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. De acuerdo a la Ley N° 6.380/20 que modifica la Ley N° 2.421/04, que a su vez modificó la Ley N° 125/91 y que establece el régimen tributario vigente, las utilidades obtenidas estarán gravadas por el IDU (impuesto a la distribución de utilidades), y será absorbidas por los accionistas; la tasa para accionistas locales es del 8% y para accionistas del exterior 15%. La sociedad actuara como agente retentor de este impuesto en que efectuó la distribución de dividendos. De esta manera queda sin efecto el 5% de impuesto a la Renta adicional establecido por la Ley N° 2.421 vigente hasta el 2019.													
	3.16 Nuevas normas y modificaciones adoptadas por CHACOMER S.A.E. CHACOMER S.A.E. ha aplicado la siguiente norma y modificaciones por primera vez en la gestión anual para el Ejercicio 2019: Referencia de la Normativa: NIF Nro. 21 Consejo de Contadores de Paraguay													
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Cambio</th> <th>Efecto</th> <th>Fecha de aplicación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Reconocimiento de Ingresos - Intereses Financieros implícitos</td> <td>Modificación en el criterio de reconocimiento de ingresos de Intereses Financieros. Se registran de acuerdo al devengamiento en función al período de recupero con cargo a los gastos financieros.</td> <td>La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una rebaja en los ingresos de actividades ordinarias y resultado del ejercicio.</td> <td>Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.</td> </tr> <tr> <td>Previsiones sobre Creditos Incobrables</td> <td>Con la aplicación de la NIF Nro.21 en relación al devengamiento de intereses durante el período de recupero, se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos</td> <td>La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una disminución en los gastos por provisiones.</td> <td>Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.</td> </tr> </tbody> </table>	Cambio	Efecto	Fecha de aplicación	Reconocimiento de Ingresos - Intereses Financieros implícitos	Modificación en el criterio de reconocimiento de ingresos de Intereses Financieros. Se registran de acuerdo al devengamiento en función al período de recupero con cargo a los gastos financieros.	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una rebaja en los ingresos de actividades ordinarias y resultado del ejercicio.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.	Previsiones sobre Creditos Incobrables	Con la aplicación de la NIF Nro.21 en relación al devengamiento de intereses durante el período de recupero, se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una disminución en los gastos por provisiones.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.	
Cambio	Efecto	Fecha de aplicación												
Reconocimiento de Ingresos - Intereses Financieros implícitos	Modificación en el criterio de reconocimiento de ingresos de Intereses Financieros. Se registran de acuerdo al devengamiento en función al período de recupero con cargo a los gastos financieros.	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una rebaja en los ingresos de actividades ordinarias y resultado del ejercicio.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.											
Previsiones sobre Creditos Incobrables	Con la aplicación de la NIF Nro.21 en relación al devengamiento de intereses durante el período de recupero, se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EFFF constituyendo una disminución en los gastos por provisiones.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.											


Lilian Patricia Campos
Contadora


Thomas Walde
Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
Firmado a los efectos
de identificación con
nuestro informe de fecha
..... 23 MAR 2023

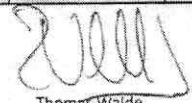
ANEXO 5
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
CHACOMER S.A.E	80013744-2	01.01.2022	31.12.2022
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	IDENTIFICADOR RUC
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2946461	JC DESCALZO & ASOC. 80008904-9

4.1 DISPONIBILIDADES		2022	2021
A continuación se exponen las cuentas con saldos más significativos.			
BANCO CTA. CTE. MONEDA NACIONAL		31.975.391.489	14.237.104.723
BANCO CTA. CTE. MONEDA EXTRANJERA		1.807.132.226	4.389.016.381
TOTAL DISPONIBILIDADES		33.782.424.715	18.660.121.164
4.2 INVERSIONES TEMPORARIAS		2022	2021
Las operaciones de inversiones corresponden a la adquisición de Bonos.			
INVERSIONES EN MONEDA EXTRANJERA		109.985.330	102.957.450
INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS MONEDA EXTRANJERA		28.838.711	32.946.384
TOTAL DISPONIBILIDADES		109.985.330	102.957.450
4.3 CREDITOS		2022	2021
El saldo de esta rubro, corresponde a cuentas pendientes de cobro originadas por la venta a corto, mediano y largo plazo de bienes y servicios.			
CLIENTES		372.040.205.741	343.323.405.932
CLIENTES M/E CTE.		13.464.582.919	15.010.386.954
VALORES A VENCER		97.258.679.509	95.472.113.001
INTERESES NO DEVENGADOS A COBRAR		-62.028.834.664	-48.617.610.160
CREDITOS CORRIENTES		431.633.563.506	406.988.295.733
CLIENTES NO CTE.		116.111.407.073	111.377.452.652
CLIENTES M/E NO CTE.		7.024.196.908	10.208.882.336
CLIENTES DEMANDADOS NO CTE.		33.276.836.604	34.434.234.053
INTERESES NO DEVENGADOS A COBRAR NO CTE.		-29.556.528.819	-32.817.285.554
CREDITOS NO CORRIENTES		126.855.881.766	143.073.293.480
TOTAL CREDITOS		558.489.445.272	550.961.569.213
4.4 INVENTARIO		2022	2021
A continuación se expone los saldos de bienes de cambio en stock, y las importaciones en curso.			
PRODUCTO TERMINADO		350.397.051.345	412.304.890.573
PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS		53.485.067.059	49.398.307.534
PRODUCTOS EN PROCESO		7.448.187.915	7.341.579.394
MATERIA PRIMA		129.202.763.875	84.478.376.609
IMPORTACIONES EN CURSO		128.804.523.348	322.407.811.210
INVENTARIO		860.338.614.657	876.928.165.610
4.5 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		2022	2021
En el Ejercicio 2022 se adquirió un inmueble comercial, ubicado en la Ciudad de Fernando de la Mora.			
INMUEBLES		159.876.706.347	41.683.520.932
BIENES MUEBLES UTILES EN SERIE		38.396.887.470	33.021.241.500
MAQUINARIAS Y EQUIPOS		48.874.541.182	43.361.454.074
VEHICULOS/TRANSPORTES		14.287.075.748	12.798.542.351
MEJORAS EN PROPIEDAD DE TERCOS.		10.579.576.905	9.420.633.854
DEPRECIACIONES ACUMULADAS		-95.659.627.125	-88.602.120.503
BIENES DE USO EN TRANSITO		2.679.053.387	4.734.288.739
PROPIEDAD PLANTAS Y EQUIPOS		129.034.213.914	56.317.560.607
4.6 DEUDAS COMERCIALES Y DEUDAS DIVERSAS		2022	2021
PROV. LOCALES M/N M/E		26.274.242.545	59.214.708.377
PROVEEDORES DEL EXTERIOR		43.775.774.153	82.216.088.404
TOTAL DEUDAS COMERCIALES		70.050.016.698	141.430.796.781
4.7 DEUDAS FINANCIERAS		2022	2021
DEUDAS BANCARIAS		-	30.972.589.950
CARTAS DE CREDITOS		66.343.362.513	138.139.916.180
ARRENDAMIENTO FINANCIERO		-52.228.736	503.712.385
DEUDAS POR BONOS		70.000.000.000	80.000.000.000
PRESTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS MN		1.300.000.000	-
PRESTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS ME		162.947.703.896	86.682.203.392
INTERESES A PAGAR POR DEUDAS BANCARIAS		-	161.748.745
INTERESES A VENCER POR DEUDAS BANCARIAS		0	-127.767.807
INTERESES A PAGAR POR BONOS		54.853.835.608	19.926.027.400
INTERESES A VENCER POR BONOS		-34.731.434.486	-21.050.399.991
INTERESES A PAGAR POR PRESTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS		1.425.539.839	1.737.528.771
INTERESES A VENCER POR PRESTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS		-1.171.448.208	-1.728.648.529
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS		301.119.787.958	345.177.910.983

4 Composición de principales cuentas patrimoniales en forma comparativa


 Lilian Patricia Campos
 Contadora



 Thomas Walde
 Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
 Firmado a los efectos
 de identificación con
 nuestro informe de fecha
 23 MAR. 2023

ANEXO 5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL			
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS		IDENTIFICADOR RUC	DESDE		
CHACOMER S.A.E.		80013744-2	01.01.2022		
			HASTA		
			31.12.2022		
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR		
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES		
WALDE THOMAS	CAMPOS LILIAN	2946461	JC DESCALZO & ASOC.		
			IDENTIFICADOR RUC		
			8008904-9		
5	Composición de principales cuentas de resultados en forma comparativa	5.1. COMPOSICIÓN DE PRINCIPALES CUENTAS DE RESULTADOS			
		Se identifican los principales elementos que fueron determinantes en el desempeño de la empresa. A continuación se exponen las cuentas con saldos más significativos.			
			2022	2021	
			259.529.816.805	232.512.770.181	
		SERVICIOS DE PERSONAL, COMISIONES Y CARGAS SOCIALES	171.422.458.351	156.895.456.392	
	GASTOS DE GESTIÓN	50.088.285.928	55.536.459.808		
	PUBLICIDAD	28.019.072.526	20.077.853.981		
6	Detalle de rentas exentas, gastos no deducibles y cualquier otra partida que arroje diferencia fiscal con relación a la renta comercial	6.1. DETALLE DE RENTA EXENTA, GASTOS NO DEDUCIBLES			
		Detalle de las partidas que arrojaron diferencias entre la renta fiscal y la renta comercial			
			CUENTAS	GRAVADAS	TOTALES
			INGRESOS GRAVADOS POR EL IRE	1.258.678.356.797	1.258.678.356.797
			(-) COSTOS DE VENTAS	(815.130.629.166)	(815.130.629.166)
			RENDA BRUTA O UTILIDAD OPERATIVA BRUTA	443.547.727.631	443.547.727.631
			(-) GASTOS DEDUCIBLES Y NO DEDUCIBLES	(348.818.138.562)	(348.818.138.562)
			RENDA NETA O UTILIDAD COMERCIAL	94.729.589.069	94.729.589.069
			GASTOS NO DEDUCIBLES	16.972.421.931	16.972.421.931
			GASTOS reconocidos que no reúnan las condiciones para su deducibilidad y Limitados al 1% de los ingresos	16.972.421.931	16.972.421.931
			RENDA NETA O UTILIDAD FISCAL	111.702.011.000	111.702.011.000
			TASA IMPOSITIVA	10%	10%
			IMPUESTO A LA RENTA DEL PERIODO	11.170.201.100	11.170.201.100
	Impuesto a la renta temporario	(737.704.879)	(737.704.879)		
	IMPUESTO A PAGAR	10.432.496.221	10.432.496.221		
7	Contingencias o hechos relevantes que pudieran generar desembolsos en el siguiente ejercicio fiscal	NO APLICABLE			
8	Identificación de partes vinculadas y volumen de operaciones realizadas con las mismas	8.1. IDENTIFICACION DE PARTES VINCULADAS Y VOLUMEN DE OPERACIONES			
		Corresponde a saldos de empresas vinculadas al cierre del periodo.			
			2022	2021	
	PROV. EMPRESAS ASOCIADAS M/N M/E	1.597.907.674	1.319.002.529		
	TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS	1.597.907.674	1.319.002.529		
9	Hechos posteriores relevantes que puedan impactar o requerir ajustes a los Estados Financieros presentados	NO APLICABLE			
10	Otras notas y revelaciones que se consideren necesarias de conformidad a las Normas Contables	NO APLICABLE			


Lilian Patricia Campos
Contadora


Thomas Walde
Representante Legal

J.C. Descalzo & Asoc.
Firmado a los efectos
de identificación con
nuestro Informe de fecha
23 MAR 2023